



Alle medlemmer i Virksund Borgerforening var indbudt til informationsmøde i Fælleshuset torsdag den 2. oktober 2025 kl. 19:00

På mødet gav bestyrelsen /v Preben Møller (PM) en orientering om Skive Kommunes arbejde med en ny lokalplan for havneområdet i Virksund. I forlængelse af orienteringen, var der lagt op til debat om lokalplanen.

På mødet var 34 deltagere, hvilket udgør ca. en tredjedel af foreningens medlemmer. Derudover deltog lokalpolitikere Preben Andersen og Christian Lindhardt samt Erik Holtlund fra Virksund Grundejerforening.

PM bød velkommen og fortalte, at Kommunen indkalder til et borgermøde for alle i Virksund, inden den offentlige høring. Han refererede desuden fra et møde med Kommunen den 28. august 2025

PM fremlagde Kommunens oplæg med forslag til en ny lokalplan for havneområdet i Virksund.

Der blev udtalt ønske om, at følelser og gammel strid ikke kommer til at påvirke holdninger til lokalplanen.

Fra forsamlingen blev der udtrykt fire meget overordnede og alvorlige kritikpunkter i forhold til forslaget:

- **Arbejdet med lokalplanen har, indtil videre, været foretaget uden tilstrækkelig inddragelse af Virksund Borgerforening, Virksund Grundejerforening, ejerne af de gamle fiskerhuse på Sandkrogen, fritidsfiskerne, Vinterbaderklubben samt beboerne på Sandkrogen og Stophøjvej.**
- **De (Lystbådehavnens medlemmer), der vil bygge, bor ikke i Virksund og er her kun få dage i sommerhalvåret.**
- **Byggehøjden på Lystbådehavnens klubhus (byggefelt 5) kan hæves til 7.50 meter, hvilket vil virke massivt i forhold til havnens visuelle udtryk og slet ikke være i tråd med hensigten om et "ydmygt præg".**
- **Byggefelt B2 ses som en udvidelse af havnens byggeri på et område, der tidligere er friholdt for byggeri af hensyn til kulturmiljøet.**

Der er et overvejende indtryk af, at Lystbådehavnen ses af Kommunen som den vigtigste interessant i Virksund. Dette kommer til udtryk i placeringen af byggefelterne – alle, med undtagelse af ét, på det område Lystbådehavnen har lejet af Kommunen.

Der blev spurgt til Lystbådehavnens intention med de nye bygninger og om de forskellige foreninger ikke kan dele de eksisterende bygninger. Martin Lindgaard (ML) refererede fra et nyligt afholdt bestyrelsesmøde i Lystbådehavnen og fortalte, at de, ham bekendt, ikke har konkrete planer om byggeri. Han fortalte desuden, at den nye lokalplan er Kommunens initiativ – ikke Lystbådehavnens.



Virksund Borgerforening  
Referat fra borgermøde  
2. oktober 2025 kl. 19:00 i Fælleshuset

Vinterbaderklubben havde et ønske om at flytte byggefelt 9 nord for Odden, hvilket vil gøre adgangen til saunaen langt mere handicapvenlig. Det kom frem, at delområde III er Natura 2000-beskyttet.

Når talen faldt på byggefelt 1, var der stor tilslutning til, at de eksisterende bygninger kan udskiftes med noget nyt. Dette vil løfte kvaliteten af hele havneområdet, så længe rammer for materialer og mål overholdes.

Den store kritik af lokalplansforslaget går især på kvaliteten af dette, og forsamlingen finder det mest ordentligt, at arbejdet suspenderes til efter kommunalvalget. Forud for dette vil Borgerforeningen invitere byrådspolitikere til Virksund for samtaler og besigtigelse af forholdene.

En afstemning om, hvorvidt de fremmødte borgere er for eller imod lokalplansforslaget blev foretaget. 3 stemte for, 3 valgte ikke at stemme og 28 stemte imod.

Ovenstående referat og afstemning beskriver et udtryk for holdninger hos de fremmødte borgere.

MVH Bestyrelsen i Virksund Borgerforening