



Administrationsgrundlag for Delområde 5-III

Udlejning af fiskerhuse

Da ejerskabet af fiskerhusene relateres til Virksund Borgerforening (VB), skal det tilstræbes, at husene kun udlejes til medlemmer af VB. Ønsker ingen i VB at leje husene kan de udlejes til alle.

Alle der ønsker at leje et fiskerhus opføres på en prioriteret venteliste.

Opsiges et lejemål tilbydes huset til næste på ventelisten.

Fremleje

En lejer af et fiskerhus må ikke fremleje dette.

Anvendelse af fiskerhuse

Husene skal anvendes til formål med tilknytning til fiskeri.

Forsikringsforhold

Det påhviler den enkelte lejer at tegne forsikring for indboet i huset.

Vedligeholdelse/renholdelse

Det påhviler den enkelte lejer at renholde arealet omkring eget hus ligesom huset skal holdes i forsvarlig stand.



Udlejning af Fælleshuset

Da ejerskabet af fælleshuset relateres til Virksund Borgerforening (VB), kan kun medlemmer af VB leje huset. Et medlem kan dog leje huset til andre, når begge nedenstående kriterier er opfyldt:

1. medlemmet kan leje Fælleshuset til egen og samlevers nærmeste familie.
Med nærmeste familie menes ..., oldebørn, børnebørn, børn, forældre, bedsteforældre, ... samt søskende.
2. medlemmet skal selv deltage i arrangementet.

Medlemmer kan anvende Fælleshuset uden reservation og beregning, hvis det ikke er reserveret i forvejen.

Derudover kan huset udlejes til foreninger til fremme af lokalområder og foreninger med tilknytning til Virksund. Det er bestyrelsen i VB der, til enhver tid, afgør om foreninger er berettiget til at leje Fælleshuset.

Alle medlemmer i VB har mulighed for at købe en nøgle til huset.

Anvendelse af fælleshus

Huset er tiltænkt anvendelse af social karakter som møder, fester, foredrag, fællesspisning, klubaktivitet, o.l.

Huset må ikke anvendes til kommercielle formål uden for VB's regi.

Forsikringsforhold

Det påhviler VB at forsikre Fælleshuset.

Vedligeholdelse/renholdelse

Det påhviler den enkelte lejer at rengøre huset samt omkringliggende areal efter endt arrangement. Løbende vedligehold af huset samt omkringliggende areal påhviler VB